

**Geographical situation**

proche Thoiré sur Dinan

**Housing description**

habitation constituant le logement d'un exploitant agricole exerçant son activité au sein d'un GAEC.

construite en 1994 , surface habitable de 140 m<sup>2</sup> environ :  
- En rez de chaussée :entrée, séjour, cuisine, salon avec insert ( relié chauffage central) 1 chambre, 1 salle de bains.  
- A l'étage : 4 chambres + 1 pièce - 1 mezzanine- salle de bains-wc

isolation 20 cm laine de verre  
sous-sol , chaudière fuel pour le chauffage central relié à l'insert .

exploitation polyculture élevage avec atelier vache laitières ,  
volume contractuel de 690 000 L (Saventia).  
80 vaches laitières niveau d'étable à 9500 L /VL .

1 associé, né en 1965.

SAU de 131 ha ( dont 44 ha en PP et 44 PT)

For the Safer's general conditions of intervention, please click on this link or copy it in the address bar of your browser [http://www.frenchland.com/page/informations-en\\_157.htm](http://www.frenchland.com/page/informations-en_157.htm) Photos: © Copyright Safer - Use prohibited without the agreement of the author.

Total living space 140 sqm

Number of rooms 9

Total number of bedrooms 5

Reference of property XA 72 18 0043 Cla

\*HFS : Hors frais de Safer

\*FSI : Frais de Safer inclus

Contact :  
**Raounek BOUGHANMI**  
06 84 91 31 98  
raounek.boughanmi@saferpaysdelaloire.fr

**SAFER Sarthe**  
02 43 83 48 10  
safer72@saferpaysdelaloire.fr  
www.safer-pays-de-loire.fr



Document non contractuel